

## Service transaction

# Barème des honoraires

De 1 € à 40 000 € : 11 %

De 40 001 à 80 000 € : 10 %

De 80 001 € à 150 000 € : 8 %

De 150 001 à 250 000 € : 7 %

De 250 001 € à 400 000 € : 6 %

À partir de 400 001 € : 5 %

*Dans le cadre d'un mandat exclusif de vente pour un prix de vente net vendeur supérieur à 500 000 € les honoraires seront fixés à 4%.*

Pourcentage d'honoraire calculé à partir du prix net vendeur.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, sauf stipulation contraire prévue au mandat.

En cas de délégation de mandat, les honoraires sont fixées par le mandataire à l'origine du mandat conformément à son barème.

Le pourcentage des honoraires est indiqué toutes taxes comprises, incluant la TVA au taux actuellement en vigueur de 20 %.

CABINET DESCROIX Mathilde ZUCCARI, société par action simplifiée dénommée MJZ au capital de 10 000 €, dont le siège social est situé - 23 RUE THIERS - 51100 REIMS, immatriculée sous le numéro de SIREN 891 316 143 au RCS de REIMS (51100), représentée par Madame Mathilde ZUCCARI, en sa qualité de présidente. Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2020 000 045 071, portant la mention transaction sur Immeubles et fonds de commerce délivrée le 18 décembre 2020 par la chambre de commerce et de l'industrie de la Marne. Garantie financière souscrite auprès de la société GALIAN - 89 RUE LA BOETIE PARIS, pour un montant de 120 000 €, contrat couvrant les zones géographiques suivante : NATIONAL, numéro d'assuré B01056532. Déclarant ne pouvoir, ni recevoir, ni détenir, d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération. Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de MMA IARD sous le numéro de police 153 734 C. Adhérent de la Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM).